

## פרוטוקול ועדת רכישות 79/14

חלק ראשון - תמצית הבקשה

תאריך: 24/2/2014

מספר בקשה במערכת: 7919

מספר פרוטוקול במערכת: 79/14

נושא הבקשה: בקשה לאישור התקשרות כספק יחיד עם IBC מבנה תעשייה בע"מ לצורך מתן שירותי חנייה בבניין לב העסקים בנצרת.

שם הפונה: ליאורה קחטן

זפקיד הפונה: מנהלת תחום

יחידה: הקצאת משאבים

סוג הבקשה: המשך התקשרות

תאור תהליך הבחירה: לא צויין

חלק שני - פריטי הבקשה

מס"ד	פריט	כמות/היקף	עלות פריט ללא מע"מ	צורת התקשרות	התקשרות מקור	מס. ספק	ספק/גורם מומלץ	תאריך התחלה	תאריך סיום	הערות
1	מנוי חניה חודשי	805	140.4 ש"ח	חווה	פטור ממכרז	500102033	מבני תעשייה בע"מ	24/2/2014	31/12/2015	המחיר למנוי בחודש \$40 עודכן ליום 26/2/14 לפי שער של \$1 = 3.51 ש"ח. חודש ינואר יוגש בנפרד לאישור החשב

סה"כ עלות פריטי הבקשה 113022 ש"ח ללא מע"מ

חלק שלישי - החלטות

פירוט החלטת ועדת המכרזים המשרדית - פריטים 1:

נושא: בקשה לאישור התקשרות כספק יחיד עם IBC מבנה תעשייה בע"מ לצורך מתן שירותי חנייה בבניין לב העסקים בנצרת.

רקע:

בפני הוועדה מונחת בקשתה של הגב' ליאורה קחטן, מנהלת תחום ארגון ותקצוב, לאישור ההתקשרות עם חברת IBC מבנה תעשייה בע"מ לצורך מתן שירותי חנייה בבניין לב העסקים בנצרת כהתקשרות עם ספק יחיד בהיקף של עד 113,022 ₪ + מע"מ.

לפי חוות דעתה של הגורם המקצועי, הגב' קחטן, מדובר בספק יחיד כהגדרתו בס' (29)3 לתח"מ בנסיבות העניין, הואיל

ומדובר בחניון הממוקם בבניין בו מועסקים עובדי המשרד. לדברי גב' קחטן, בכל ריחוק, ודאי באזור סואן, יש כדי לפגוע בעבודתם של העובדים היות וחלקם נדרשים לסחוב תיקים, קלסרים וחומרים אחרים הנוגעים לעבודתם, ולפיכך IBC מבנה תעשייה בע"מ הינה הספק היחיד המסוגל בפועל לתת את שירותי החניה בנסיבות העניין. הכוונה להתקשר עם החברה כספק יחיד פורסמה באתר מנו"פ של מנהל הרכש בהתאם לתקנה 3א(א)(ב)(1) לתח"מ. עד לתאריך האחרון להגשת השגות – 10/02/2014 – לא התקבלו השגות מטעם ספקים אחרים על היות IBC מבנה תעשייה בע"מ הספק היחיד לביצוע השירות בנסיבות העניין. לאור האמור מתבקש לאשר את ההתקשרות עם החברה עד סוף שנת 2015.

החלטה:

בפני הוועדה מונחת חוות דעתה של הגורם המקצועי, הגב' ליאורה קחטן, מנהלת תחום (ארגון ותקצוב), לפיה IBC מבנה תעשייה בע"מ הינה ספק יחיד לצורך מתן שירותי החניה המבוקשים, הואיל והקרבה הפיסית של החניון שבבעלותה, המצוי בבניין משרדי עובדי המשרד, הכרחית לצורך ניהול תקין של מקום העבודה, וכי בנסיבות העניין לא קיים ספק אחר שיכול לספק את השירות הנדרש.

לאור הנימוקים המפורטים בחוות-דעתה ולאור העובדה כי הכוונה להתקשר עם הספק פורסמה בהתאם לתקנה 3א(א)(ב)(1) לתח"מ ולא התקבלו השגות אודות חברת IBC מבנה תעשייה בע"מ הספק היחיד למתן השירות, הוועדה מאשרת את ההתקשרות עם חברת IBC מבנה תעשייה בע"מ לצורך מתן שירותי חנייה בחניון בניין לב העסקים בנצרת ומסווגת את ההתקשרות כהתקשרות עם ספק יחיד לפי תקנה 3(29) לתח"מ. ההתקשרות כוללת 805 מנויי חנייה חודשיים בתעריף של ₪ 140.4 + מע"מ. סך כל היקף ההתקשרות הינו עד 113,022 ₪ + מע"מ. תוקף ההתקשרות הנו החל מה 24/02/2014 ועד 31/12/2015. אופן הרכישה: 23 פטור ממכרז. סיבת הפטור: 01 ספק יחיד תקנה 3(29).

לביצוע על ידי: הקצאת משאבים - ליאורה קחטן

לביצוע עד תאריך: 26/3/2014

תוקף ההתקשרות מ: 24/2/2014 עד: 31/12/2015

סכום ההתקשרות: 113,022 ₪ + מע"מ.

סיווג התקשרות: לא צוין

מספר פניה במנוף: 550994

תקנה מומלצת לחיוב: 08510115

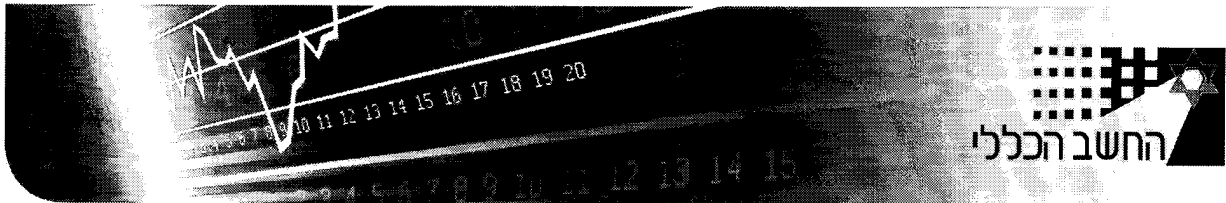
קרנות מיועדות: לא צוין

100027969

חלק רביעי - חתימת משתתפי הוועדה

רו"ח יוני רובין      סמי גריידי      נתאי פולק      אייל אביטל

הבהרה: פרוטוקול ועדות המכרזים אינו מהווה התקשרות או התחייבות להתקשרות כלפי הספק. התקשרות עם ספק תיעשה אך ורק על ידי הוצאת הזמנה ו/או הסכם חתומים על ידי מורשי החתימה המוסמכים לחייב את המשרד.



**שם הטופס: חוות דעת מקצועית במסגרת כוונה להתקשר עם ספק יחיד/ ספק חוץ**

מספר הוראה: 7.8.2	פרק ראשי: התקשרויות ורכישות
מספר טופס: ט. 7.8.2.1	פרק משני: פטור ממכרז

המשפטים	משרד:
ארגון ותקצוב	יחידה מזמינה:
21/01/2014	תאריך:

אל: ועדת המכרזים

**הנדון: חוות דעת מקצועית במסגרת כוונה להתקשר עם ספק יחיד/ ספק חוץ**

הבקשה מסתמכת על תקנה  (29)3 /  (31)3 (סמן את התקנה המתאימה) לתקנות חובת מכרזים ועל הוראות תכ"ם מס' 7.8.1 ו-7.8.2.

<b>תיאור מהות ההתקשרות (רקע ופירוט התכונות של הטובין/השירות/העבודה)</b>
התקשרות עם IBC מבנה תעשייה בע"מ (נצרת בניין לב העסקים) בנושא חניה. בהיקף שנתי של עד 40 מנויים לשנת 2014-2015

האם קיים בנושא זה מכרז מרכזי של החשב הכללי או גורם ממשלתי מוסמך אחר?  כן  לא  
 סוג ההתקשרות: (סמן X במקום המתאים)

טובין  שירותים  ביצוע עבודה

שם הספק:	IBC מבנה תעשייה בע"מ
מספר הספק (ח.פ.ח.ע.מ/מספר עמותה)	520024126
ספק זה הנו:	X ספק יחיד <input type="checkbox"/> ספק חוץ
אומדן / שווי ההתקשרות:	158,592 ₪ כולל מע"מ

**נימוקים כי הספק הוא ספק יחיד או כי הטובין הם טובי חוץ**  
(במקרה הצורך ניתן לצרף עמודים נוספים וכל מסמך רלוונטי נוסף)

**נא להתייחס לסעיפים הבאים:**

1. **האמצעים שבהם נערכו בדיקות לאיתור ספקים נוספים והכנת חוות דעת** כולל פירוט מקורות מידע ופעולות שננקטו (לדוגמה חיפוש באינטרנט, התכתבות עם ספקים, פגישה או שיחה עם ספקים וכדומה).
2. **ממצאי הבדיקה** (אם ישנם ספקים נוספים בתחום ההתקשרות, יש לפרט את הסיבות לאי התאמתם לביצוע ההתקשרות עימם ואת הסיבות להיות הספק שלגביו נכתבה חוות הדעת ספק יחיד/ספק חוץ)
3. **נימוקים והערות נוספות**

<p>חניון חברת <b>ibc</b> מבנה תעשייה בע"מ ממוקם בבניין בו מועסקים העובדים. החניון הנו והיחיד הנמצא במתחם היחידות לצורך מתן השירות בשעות העבודה הנדרשות. השירות מעצם טיבו וטבעו דורש קירבה למקום העבודה כאשר כל ריחוק, ודאי באזור סואן, יש בו לפגוע ברווחת העובדים ובזמן העבודה היקר, על כל המשתמע, לרבות העובדה כי פעמים רבות העובדים נדרשים להגיע עם תיקים קלסרים וחומרים הנוגעים לפעילותם.</p> <p>מבדיקה שנערכה באזור אין חניונים נוספים היכולים לתת מענה לצרכי החניה. ולפיכך הינו הספק היחיד המסוגל בפועל לתת את השירות בנסיבות כאמור לעיל.</p>

לאור הנימוקים שמנתי לעיל אנו מבקשים לערוך ההתקשרות בהליך פטור ממכרז.

חוות דעתי זו ניתנת מתוקף היותי הסמכות המקצועית לנושא זה.

בכבוד רב,

ליאורה קחטן	מנהלת תחום	
שם בעל הסמכות המקצועית	תפקיד בעל הסמכות המקצועית	חתימה